

Via Monti Berici, 6 - 37057 - San Giovanni Lupatoto VR - Tel. 04511176161– Numero Verde 800 93 26 98

Email: info@fecchioamministrazioni.it - sito web: www.fecchioamministrazioni.it

## LETTERA DI PRESENTAZIONE

La nostra struttura nasce con l'obiettivo di offrire ai clienti una competenza <u>altamente</u> <u>qualificata</u> nel settore Condominiale, con un approccio che integra la gestione amministrativa e tecnica del patrimonio immobiliare.

Grazie all'esperienza maturata in anni di attività professionale nel settore, siamo in grado di proporre soluzioni personalizzate per la gestione e manutenzione del Vostro patrimonio, affrontando ogni aspetto con la massima professionalità.

La nostra filosofia si basa su trasparenza, affidabilità e un contatto diretto con i clienti. Questi principi, insieme alla continua formazione professionale e alla costante ricerca di soluzioni innovative, ci permettono di garantire un supporto efficace e puntuale per una gestione ottimale degli immobili amministrati.

Il team è composto da professionisti con comprovata esperienza nel settore, pronti a rispondere rapidamente a qualsiasi necessità. Lo studio è guidato dal Geom. Ariel Maximiliano Fecchio, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Verona dal 2001, un consulente legale esperto in materia condominiale, l'Avv. Alberto Molon, un tecnico responsabile dell'area tecnica e manutentiva, Arch. Vanessa Sartori, un'addetta alla contabilità oltre ad un consulente fiscale, Dott.ssa Barbara Agnelli per un totale di cinque professionisti altamente specializzati.

Uno degli aspetti distintivi del nostro studio è che offriamo servizi tecnici, legali e fiscali a titolo gratuito, grazie alla presenza di professionisti interni altamente qualificati. Questo ci consente di garantire ai nostri clienti un supporto completo senza dover ricorrere a incarichi esterni, ottimizzando i costi e mantenendo alta la qualità del servizio.

Attualmente, siamo responsabili della gestione di circa 50 immobili di varia tipologia e dimensione, che vanno dalle 30 alle 170 unità. Tra questi, alcuni edifici di rilevante pregio storico-architettonico, che richiedono una gestione particolarmente attenta e competente.

Si riportano alcune immagini di immobili da noi amministrati:

**Condominio "Villa Rovereti Zurla":** in Valpolicella, una villa veneta del primo Settecento con 33 appartamenti e una struttura ricettiva – sito internet. <u>www.villaroveretizurla.com</u>





**Condominio "La Corte":** in via Cà di Cozzi, progettato dall'Arch. Aldo Rossi, con <u>150 appartamenti, 15 uffici e 6 negozi.</u>







Condominio La Vela: Stradone Porta palio e Vicolo Ognissanti, Castelvecchio.



## **FECCHIO AMMINISTRAZIONII**

